

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลเทล

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																				
					ลักษณะทางกายภาพ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	เนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทาสีผนังสิ่งปลูกสร้าง	สีที่ (ตร.ม.)	สีส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)							
1	ครอบครอง	1132	-	5 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	22	103	ตึก	40	9,000.00	360,000.00	20	108,000.00	252,000.00	(5)	40	100.00	252,000.00	สีชมพู	40	100.00	252,000.00
												2	22/1	103	ตึก	135	9,000.00	1,215,000.00	21	398,800.00	826,200.00	(5)	135	100.00	826,200.00				826,200.00
2	ครอบครอง	015011	0	1 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	31/1	103	ตึก	216	9,000.00	1,944,000.00	25	777,600.00	1,166,400.00	(5)	216	100.00	1,166,400.00				1,166,400.00
												2	31/2	103	ตึก	35	9,000.00	315,000.00	22	107,100.00	207,900.00	(5)	35	100.00	207,900.00				207,900.00
												3	31/4	103	ตึก	70	9,000.00	630,000.00	40	441,000.00	189,000.00	(5)	70	100.00	189,000.00				189,000.00
												4	-	504	ตึก	18	2,700.00	48,600.00	25	19,440.00	29,160.00	(3)	18	100.00	29,160.00				29,160.00
												5	-	103	ตึก	18	9,000.00	162,000.00	26	68,040.00	93,960.00	(5)	18	100.00	93,960.00				93,960.00
3	ครอบครอง	015011	0	1 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	-	103	ตึก	153	9,000.00	1,377,000.00	20	413,100.00	963,900.00	(7)	153	100.00	963,900.00				963,900.00
4	ครอบครอง	015014	0	1 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	-	103	ตึก	36	9,000.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	(5)	36	100.00	272,160.00				272,160.00
												2	-	103	ตึก	66	9,000.00	594,000.00	20	178,200.00	415,800.00	(5)	66	100.00	415,800.00				415,800.00
												3	-	103	ตึก	36	9,000.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	(5)	36	100.00	272,160.00				272,160.00
												4	-	103	ตึก	81	9,000.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	(5)	81	100.00	612,360.00				612,360.00
5	ครอบครอง	015015	0	1 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	-	900	ตึก	300	0.00	0.00	30	0.00	0.00	(5)	300	100.00	0.00				0.00
												2	4	103	ตึก	140	9,000.00	1,260,000.00	30	650,000.00	630,000.00	(5)	140	100.00	630,000.00				630,000.00
6	ครอบครอง	015016	0	1 / เทล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	1	-	103	ตึก	36	9,000.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	(5)	36	100.00	294,840.00				294,840.00
												2	11/2	103	ตึก	60	9,000.00	540,000.00	7	37,800.00	502,200.00	(5)	60	100.00	502,200.00				502,200.00
												3	11	103	ตึก	96	9,000.00	864,000.00	9	77,760.00	786,240.00	(5)	96	100.00	786,240.00				786,240.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทาสีผนัง : (1) : ประกอบอาคารกรรม, (2) : สิ่งปลูกสร้าง, (3) : สีน้ำ, (4) : วางแปล/ไม่ทาสีผนัง, (5) : ทาสีภายใน, (6) : ทาสีภายนอก / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างกรรมแปลงที่ดิน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเหล

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง													
					ลักษณะการประเมิน (ไร่ - งาน - ตร.ว.)	เนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	พื้นที่ (ตร.ม.)	ลักษณะการประเมิน (ชนิด/วัสดุ)	ราคาประเมิน (บาท)				
									7	10/3	103	ตึก	84	9,000.00	756,000.00	20	226,800.00	529,200.00	(5)	84	100.00	529,200.00
									8	9/1	103	ตึก	230	9,000.00	2,070,000.00	41	1,490,400.00	579,600.00	(5)	230	100.00	579,600.00
									9	9/6	103	ตึก	88	9,000.00	792,000.00	20	237,600.00	554,400.00	(5)	88	100.00	554,400.00
									10	20/3	103	ตึก	176	9,000.00	1,584,000.00	10	158,400.00	1,425,600.00	(5)	176	100.00	1,425,600.00
									11	24/3	103	ตึก	144	9,000.00	1,296,000.00	4	51,840.00	1,244,160.00	(5)	144	100.00	1,244,160.00
									12	18/6	105	ตึก	440	8,750.00	3,850,000.00	13	616,000.00	3,234,000.00	(5)	440	100.00	3,234,000.00
									13	-	201	ตึก	200	7,850.00	1,570,000.00	4	62,800.00	1,507,200.00	(3)	200	100.00	1,507,200.00
25	ครอบครอง	036046	0	3 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	0.00	72	9,000.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	(5)	72	100.00	440,640.00
26	ครอบครอง	040026	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	60	9,000.00	540,000.00	21	172,800.00	367,200.00	(5)	60	100.00	367,200.00	
27	ครอบครอง	040036	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	48	9,000.00	432,000.00	21	138,240.00	293,760.00	(5)	48	100.00	293,760.00	
									3	104	103	ตึก	70	9,000.00	630,000.00	21	201,600.00	428,400.00	(5)	70	100.00	428,400.00
27	ครอบครอง	040036	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	196	9,000.00	1,764,000.00	16	388,080.00	1,375,920.00	(5)	196	100.00	1,375,920.00	
28	ครอบครอง	040045	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	144	9,000.00	1,296,000.00	20	388,800.00	907,200.00	(5)	144	100.00	907,200.00	
29	ครอบครอง	45022/00	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	58	9,000.00	522,000.00	31	271,440.00	250,560.00	(5)	58	100.00	250,560.00	
									2	-	103	ตึก	162	9,000.00	1,458,000.00	20	437,400.00	1,020,600.00	(5)	162	100.00	1,020,600.00
									2	32	103	ตึก	88	9,000.00	792,000.00	34	459,360.00	332,640.00	(5)	88	100.00	332,640.00
30	ครอบครอง	046018	0	4 / เพล	(2)	0	1	0.0	100	0.00	0.00	80	9,000.00	720,000.00	20	216,000.00	504,000.00	(5)	80	100.00	504,000.00	
									2	-	103	ตึก	38	9,000.00	342,000.00	20	102,600.00	239,400.00	(5)	38	100.00	239,400.00

หมายเหตุ : ลักษณะการกับประเมิน : (1) : ประกอบอาคารกรรม, (2) : สิ่งปลูกสร้าง, (3) : ซีนา, (4) : วางแปลน/ไม่ประเมิน, (5) : ที่อยู่อาศัย, (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างครบแบบที่ดิน

