

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

องค์การบริหารส่วนตำบลเหล

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง																
					ลักษณะการทำประโยชน์ (ไร่ - งาน - ตร.ว.)				มูลค่าที่ดินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง						
					ไร่	งาน	ตร.ว.	มูลค่าที่ดินต่อตารางวา (บาท)										อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม		พื้นที่ (ตร.ม.)	สัดส่วนร้อยละ	ราคาประเมิน (บาท)				
1	นส.3	2	1	1 / เหล	(2)	0	1	0.0	100	100.00	10,000.00	1	36	103	ตึก	206	9,000.00	1,854,000.00	13	296,640.00	1,557,360.00	(5)	206	100.00	1,557,360.00		
					(1)	11	3	0.0	4700	100.00	470,000.00																
2	นส.3	2	46	1 / เหล	(1)	11	3	75.0	4775	100.00	477,500.00																
3	นส.3	4(2)	6	2 / เหล	(1)	11	1	75.0	4575	100.00	457,500.00																
4	นส.3	4	10	2 / เหล	(1)	17	3	47.0	7147	100.00	714,700.00																
5	นส.3	4(1)	32	4 / เหล	(2)	0	1	0.0	100	100.00	10,000.00	1	57/2	103	ตึก	60	9,000.00	540,000.00	5	27,000.00	513,000.00	(5)	60	100.00	513,000.00		
					(1)	26	0	10.0	10410	100.00	1,041,000.00																
6	นส.3	7	0	4 / เหล	(2)	0	1	0.0	100	100.00	10,000.00	1	33	103	ตึก	180	9,000.00	1,620,000.00	36	1,004,400.00	615,600.00	(5)	180	100.00	615,600.00		
					(1)	15	1	8.0	6108	100.00	610,800.00																
7	นส.3	8	2	5 / เหล	(1)	10	2	19.0	4219	250.00	1,054,750.00																
8	นส.3	10	2	1 / เหล	(2)	0	1	0.0	100	100.00	10,000.00	1	9	106	ตึก	60	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	(5)	60	100.00	194,400.00		
					(1)	11	2	52.0	4652	100.00	465,200.00																
9	นส.3	13	3	1 / เหล	(1)	6	3	19.0	2719	100.00	271,900.00																
10	นส.3	15	8	2 / เหล	(1)	68	0	37.0	27237	100.00	2,723,700.00																
11	นส.3	17	8	1 / เหล	(1)	50	0	0.0	20000	100.00	2,000,000.00																
12	นส.3	17	49	4 / เหล	(1)	10	0	70.0	4070	100.00	407,000.00																
13	นส.3	18	49	4 / เหล	(1)	8	0	0.0	3200	100.00	320,000.00																
14	นส.3	19	4	1 / เหล	(1)	36	0	0.0	14400	100.00	1,440,000.00																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : วางแปลน/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่อาศัย(2) / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างครอบแปลงที่ดิน

